

+ Báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) và 01 Quyết định cho phép thực hiện dự án được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt gửi cho bên A.

+ File số báo cáo ĐTM và Quyết định cho phép thực hiện dự án được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt.

- Khi giao, nhận bàn giao sản phẩm hoàn thành thì 2 bên lập biên bản giao nhận.

Điều 4: Giá trị hợp đồng và phương thức thanh toán

4.1. Giá trị dự toán hợp đồng

Giá trị hợp đồng (bao gồm cả thuế VAT) là **1,195,700,000 đồng** (*Bằng chữ: Một tỷ, một trăm chín lăm triệu, bảy trăm nghìn đồng chẵn*).

4.2. Loại hợp đồng: Trọn gói

4.3. Giá trị trên có thể được điều chỉnh trong các trường hợp

- Bổ sung, điều chỉnh khối lượng thực hiện công việc hợp đồng.
- Nhà nước thay đổi chế độ chính sách làm ảnh hưởng đến nội dung cơ bản của công việc so với thời điểm ký hợp đồng.
- Trường hợp bất khả kháng hoặc các nguyên nhân khách quan làm thay đổi nội dung công việc tại Điều 1 của hợp đồng: Các bên tham gia hợp đồng thương thảo để xác định giá trị hợp đồng phù hợp với các quy định của pháp luật.

4.4. Điều khoản thanh toán

Hình thức thanh toán: Chuyển khoản

Phương thức thanh toán: Bên A thanh toán cho bên B theo khối lượng công việc bên B thực hiện theo thực tế đã được bên A nghiệm thu.

Đợt 1: Sau khi hợp đồng được ký kết, bên A tạm ứng cho bên B 40% giá trị hợp đồng, là: **478,280,000 VNĐ**.

Đợt 2: Sau khi bên B trình báo cáo lên cơ quan chức năng có thẩm quyền bên A thanh toán cho bên B 30% giá trị hợp đồng, là: **358,710,000 VNĐ**.

Đợt 3: Sau khi có quyết định thành lập Hội đồng thẩm định bên A thanh toán cho bên B 20% giá trị hợp đồng, là: **239,140,000 VNĐ**.

Số còn lại bên A thanh toán cho bên B sau khi hai bên tiến hành nghiệm thu và thanh lý hợp đồng..

Việc tạm ứng, thanh toán được thực hiện trên cơ sở văn bản đề nghị của bên B và các hoá đơn, chứng từ hợp lệ theo quy định của Nhà nước.

4.5. Hồ sơ thanh toán

- Biên bản xác nhận nghiệm thu theo từng lần thanh toán;
- Đề nghị thanh toán của bên B;
- Biên bản thanh quyết toán giai đoạn của A- B (Biên bản thanh quyết toán kiểm thanh lý khi hoàn thành hợp đồng cho giai đoạn thanh toán);
- Hóa đơn GTGT của bên B cho từng lần thanh toán.